

Osterstraße 15  
26122 Oldenburg

Telefon: 0441 9236-0  
E-Mail: kontakt@g-v-o.de  
Homepage: www.g-v-o.de



## Produktdetails Wohngebäude VIT/ TOP-VIT

- Stand 01.03.2020 -

|                                                                                                                                                                     | VIT                                 | TOP-VIT                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Aufräum-, Abbruchkosten-, Bewegungs- und Schutzkosten                                                                                                               | ✓                                   | ✓                                   |
| Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume                                                                                                                 | bis 10.000 €                        | bis 10.000 €                        |
| Außenwandverkleidungen                                                                                                                                              | —                                   | ✓                                   |
| Außerkräftsetzung und Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit                                                                                                        | bis 1 Jahr                          | bis 1 Jahr                          |
| Austritt gasförmiger Stoffe (nicht nur Wasserdampf)                                                                                                                 | ✓                                   | ✓                                   |
| Austritt von sonstigen Flüssigkeiten                                                                                                                                | ✓                                   | ✓                                   |
| Austritt von wärmetragenden Flüssigkeiten aller Art                                                                                                                 | ✓                                   | ✓                                   |
| Bisschäden an elektrischen Anlagen und Dämmungen                                                                                                                    | ✓                                   | ✓                                   |
| Blindgängerschäden                                                                                                                                                  | ✓                                   | ✓                                   |
| Brennstoffvorräte für Sammelheizungen                                                                                                                               | bis 15.000 €                        | ✓                                   |
| Bruchschäden an Ableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück                                                                                                    | —                                   | bis 2.500 €                         |
| Bruchschäden an Ableitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstückes                                                                                            | —                                   | bis 2.500 €                         |
| Bruchschäden an Armaturen nicht nur bei Frost                                                                                                                       | ✓                                   | ✓                                   |
| Bruchschäden an Gasleitungen                                                                                                                                        | ✓                                   | ✓                                   |
| Bruchschäden an Heizkörpern-, Heizkesseln und Boilern nicht nur bei Frost                                                                                           | ✓                                   | ✓                                   |
| Bruchschäden an Wasserlösch-, Berieselungs- und Regenwassernutzungsanlagen                                                                                          | ✓                                   | ✓                                   |
| Datenrettungskosten in der Privatversicherung                                                                                                                       | bis 500 €                           | bis 500 €                           |
| Einhaltung der Mindeststandards des Arbeitskreises Beratungsprozesse                                                                                                | ✓                                   | ✓                                   |
| Einschluss von Nutzwärmeschäden                                                                                                                                     | ✓                                   | ✓                                   |
| Entschädigung bei technischem Fortschritt                                                                                                                           | bis 110 %                           | bis 110 %                           |
| Erneuerbare Energien                                                                                                                                                | —                                   | ✓                                   |
| Fahrzeuganprall                                                                                                                                                     | ✓                                   | ✓                                   |
| Fehlalarm durch Rauchmelder                                                                                                                                         | bis 10.000 €                        | bis 10.000 €                        |
| Feuerrohbauversicherung                                                                                                                                             | ✓                                   | ✓                                   |
| Fußbodenheizungen/ Fußbodenerwärmungen                                                                                                                              | ✓                                   | ✓                                   |
| Gärtnerische Anlagen                                                                                                                                                | bis 5.000 €                         | bis 5.000 €                         |
| Gebäudeschäden durch gewaltsamen Zutritt der Polizei/Feuerwehr                                                                                                      | ✓                                   | ✓                                   |
| Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte                                                                                                                          | ✓                                   | ✓                                   |
| Gefahrerhöhungsklausel                                                                                                                                              | —                                   | ✓                                   |
| Grundstücksbestandteile und weiteres Zubehör (z.B. Gemeinschaftswaschmaschinen- und trockner, Brennstoffvorräte, Garten- und Gerätehäuser, Garagen/ Carports, usw.) | bis 15.000 €                        | bis 15.000 €                        |
| Vom Mieter entferntes Zubehör, das auf dem Grundstück gelagert wird                                                                                                 | ✓                                   | ✓                                   |
| Graffitischäden                                                                                                                                                     | bis 5.000 €                         | bis 15.000 €                        |
| Grobe Fahrlässigkeit                                                                                                                                                | —                                   | ✓                                   |
| Hotelkosten                                                                                                                                                         | bis 100 € pro Tag/<br>max. 150 Tage | bis 100 € pro Tag/<br>max. 150 Tage |
| Induktionsschäden                                                                                                                                                   | ✓                                   | ✓                                   |
| Innere Unruhen                                                                                                                                                      | —                                   | bis 15.000 €                        |
| Innovationsklausel/ Bedingungsverbesserungen/ Bedingungsgarantie                                                                                                    | ✓                                   | ✓                                   |
| Keine Leistungsbeschränkung wegen versehentlicher Obliegenheitsverletzung                                                                                           | ✓                                   | ✓                                   |

|                                                                                                        | VIT                           | TOP-VIT                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Kosten für die Dekontamination von Erdreich                                                            | 20 % der VS                   | 20 % der VS            |
| Kosten für die Wiederbeschaffung von Ausweisen                                                         | bis 250 €                     | bis 250 €              |
| Löschmittelkosten der Feuerwehr                                                                        | ✓                             | ✓                      |
| Maklerklausel                                                                                          | —                             | ✓                      |
| Mehrkosten durch Preissteigerung                                                                       | ✓                             | ✓                      |
| Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen                                                               | bis 25.000 €                  | bis 25.000 €           |
| Mehrkosten für energieeffiziente Elektrogeräte                                                         | —                             | bis 50 %, max. 2.500 € |
| Mehrkosten für die Wiederbeschaffung oder Reparatur durch nachhaltige Unternehmen                      | —                             | bis 50 %, max. 2.500 € |
| Mehrwertsteuer bei der gleitenden Neuwertversicherung                                                  | ✓                             | ✓                      |
| Mietausfall, Mietwert                                                                                  | bis 36 Monate                 | bis 36 Monate          |
| Mietausfall bei Mietbeginn nach Schadeneintritt                                                        | ✓                             | ✓                      |
| Mietausfall wegen Schäden in der Nachbarschaft                                                         | ✓                             | ✓                      |
| Gewerblicher Mietausfall                                                                               | ✓                             | ✓                      |
| Ortsüblicher Mietwert, auch bei unentgeltlicher Wohnungsüberlassung                                    | ✓                             | ✓                      |
| Psychologische Betreuung                                                                               | bis 1.000 €                   | bis 1.000 €            |
| Radioaktive Isotope                                                                                    | —                             | ✓                      |
| Rauch- und Rußschäden                                                                                  | ✓                             | ✓                      |
| Rußschäden auch ohne versicherten Brandherd                                                            | ✓                             | ✓                      |
| Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes                                                                  | ✓                             | ✓                      |
| Regen- und Schmelzwasser, Schnee und Eis, Reinigungs- und Planschwasser                                | —                             | bis 5.000 €/ SB 250 €  |
| Regiekosten                                                                                            | ab 5.000 € Schaden            | ab 5.000 € Schaden     |
| Rohrverstopfung                                                                                        | bis 2.500 €/ SB 250 €         | bis 2.500 €/ SB 250 €  |
| Rohrverstopfung auch ohne versicherten Schaden                                                         | —                             | bis 2.500 €/ SB 250 €  |
| Rohrverstopfung auch in Regenfallrohren nach LW-Schaden                                                | bis 2.500 €/ SB 250 €         | bis 2.500 €/ SB 250 €  |
| Rückreisekosten auch für mitreisende Angehörige des VN-Haushaltes                                      | ✓                             | ✓                      |
| Rückreise aus dem Urlaub                                                                               | Schaden > 10.000 €            | Schaden > 10.000 €     |
| Rückstau                                                                                               | ✓                             | ✓                      |
| Sachen, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen                                             | ✓                             | ✓                      |
| Sachverständigenkosten                                                                                 | Schaden > 20.000 €/ bis 100 % | ✓                      |
| Schäden durch Überschallknall                                                                          | ✓                             | ✓                      |
| Seng- und Schmorschäden                                                                                | bis 3.000 €                   | bis 6.000 €            |
| Sicherungs- und provisorische Reparaturkosten (auch das Absperren von Straßen, Wegen und Grundstücken) | ✓                             | ✓                      |
| Stromschwankung und Kurzschluss (Überspannung)                                                         | ✓                             | ✓                      |
| Transport- und Lagerkosten                                                                             | bis 12 Monate                 | bis 12 Monate          |
| Unbemannte Flugkörper                                                                                  | ✓                             | ✓                      |
| Überschallknall                                                                                        | ✓                             | ✓                      |
| Verkehrssicherungsmaßnahmen                                                                            | ✓                             | ✓                      |
| Verpuffung                                                                                             | ✓                             | ✓                      |
| Versehensklausel                                                                                       | —                             | ✓                      |
| Vorsorge für Neu-, An- und Umbauten                                                                    | bis 50.000 €                  | ✓                      |
| Wasserverlust/ Gasverlust                                                                              | bis 1.000 €                   | bis 5.000 €            |
| Wasseraustritt aus Schwimmbecken, Wasserbetten und Aquarien                                            | ✓                             | ✓                      |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks                             | bis 5.000 €                   | bis 5.000 €            |
| Weitere Zuleitungsrohre auf dem Grundstück                                                             | bis 5.000 €                   | bis 5.000 €            |
| Wiederbepflanzungskosten                                                                               | bis 10.000 €/ SB 500 €        | bis 10.000 €/ SB 500 € |
|                                                                                                        |                               |                        |
|                                                                                                        |                               |                        |
|                                                                                                        |                               |                        |